

## Bilag 5

### Overblik ved omlægning af lån i bygning:

(opgørelse i t.kr.)

#### Nuværende situation

| Lån 1:                        |              | Lån 2:                        |              | Lån i alt:                    |        |
|-------------------------------|--------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------|--------|
| Type: 3% - Kontantlån (30 år) |              | Type: 2% - Kontantlån (30 år) |              |                               |        |
| Hovedstol:                    | 6.000        | Hovedstol:                    | 25.127       | Hovedstol:                    | 31.127 |
| Obligationsrestgæld 30/6-2019 | 5.305        | Obligationsrestgæld 30/6-2019 | 22.750       | Obligationsrestgæld 30/6-2019 | 28.055 |
| Restløbetid                   | 25 år 2 mdr. | Restløbetid                   | 25 år 9 mdr. |                               |        |
| Årlig ydelse                  | 336          | Årlig ydelse                  | 1.260        | Årlig ydelse                  | 1.596  |
| Heraf renter                  | 192          | Heraf renter                  | 603          | Heraf renter                  | 795    |

#### Nyt lån pr. 30/9-2019

Type: 1% - Kontantlån (30 år)

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| Hovedstol:                           | 27.914 * |
| Hovedstol obligationsgæld (kurs 96): | 29.075   |
| Kurstab                              | 1.161 ** |
| Restløbetid                          | 30 år    |
| Årlig ydelse                         | 1.288    |
| Heraf renter                         | 518      |
| Årlig besparelse (likviditet)        | 308      |
| Heraf renter                         | 277      |
| Heraf afdrag                         | 31       |
| Årlig resultatpåvirkning             | 237      |
| Heraf renter                         | 277      |
| Heraf amort. låneomk/kurstab         | -40      |

|   |               |
|---|---------------|
| * Obl.restgæld 30/6-2019                        | 28.055        |
| Afdrag juli, august, september                  | 205           |
| <b>Restgæld 30/9-2019</b>                       | <b>27.850</b> |
| Indfrielsesgebyr                                | 2             |
| Låneomkostninger iforb. optagelse nyt lån**     | 62            |
| <b>Omkostninger iforb. Indfrielse/optagelse</b> | <b>64</b>     |
| <b>Lånebehov nyt lån</b>                        | <b>27.914</b> |

#### Belastning regnskab 2019 vedr. omlægning:

|  |            |
|--|------------|
| Indfrielsesgebyr                             | 2          |
| Låneomkostninger iforb. optagelse nyt lån ** | 0,5        |
| Låneomkostninger iforb. indfrieede lån       | 188        |
| Kurstab nyt lån **                           | 10         |
| <b>Omkostning</b>                            | <b>200</b> |

\*\* nedskrives over lånets løbetid, dvs. 30 år (3 mdr. i 2019)